

## CESSÃO DE DIREITO

**IRENE MENDES TOLEDO DA ROCHA**, brasileira, barraqueira, portadora da C.I.R.G. n.º 6.236.825-0 SESP/PR e inscrita no CPF sob n.º 966.162.109-87, casada sob regime comunhão parcial de bens com **JOSÉ VIÉGA DA ROCHA**, brasileiro, pedreiro, portador da C.I.R.G. n.º 4.239-515-3-SESP-PR e inscrito no CPF n.º 688.086.829-00. residentes e domiciliados na cidade de Barbosa Ferraz - PR, Rua Duque de Caxias n.º 1000, Centro, CEP: 86960-000.

pela presente e na melhor forma de direito, cedem e transferem, como de fato transferido tem, pelo preço ajustado de **R\$ 20.000,00 (VINTE MIL REAIS)**, pagos pelo(s) cessionário(s) **FABIANO HENRIQUE TOLEDO DA ROCHA**, brasileiro, autônomo, portador da C.I.R.G. n.º 10.771.252-6-SESP-PR, e inscrito no CPF n.º 077.771.369-17, casado com **KASSIANE ROBERTA DOS SANTOS SAMPAIO**, brasileira, do lar, portadora da C.I.R.G. n.º 14.548.888-5-SESP-PR, e inscrita no CPF n.º 089.553.209-30, residentes e domiciliados em Barbosa Ferraz - Pr, na Rua Rio Grande do Norte, 498, Centro; todos os direitos, vantagens e obrigações que lhe assiste sobre a aquisição de **LOTE N.º 00001B DA QUADRA 0115, COM, ÁREA DE 108M² SENDO 6 METROS DE FRENTE PARA RUA RIO GRANDE DO NORTE E 18 METROS DE LATERAL, COM CADASTRO MUNICIPAL INSCRIÇÃO N.º 01.0.06.01.1500-001B001, LOCALIZADO NA RUA RIO GRANDE DO NORTE, 498, CENTRO, BARBOSA FERRAZ - PR**, que o(s) cessionário(s) nomeado(s), entra de posse no referido imóvel, de que está de acordo os cedentes, que adquiriram e pagaram os direitos, integralmente a **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**.

Dão por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, razão porque autorizam, como de fato autorizado tem, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**, mencionada vendedora originária a outorgar a escritura pública de compra e venda ao cessionário nomeado, ou a quem esta indicar.

Comprometen-se ambas as partes, por si e seus herdeiros e sucessores a fazer a presente cessão sempre boa, firme e valiosa a Lei e ao Direito.

Vai a presente em duas vias, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 04 de abril de 2023.

RECONHECIDA  
Barbosa Ferraz

*Irene Mendes Toledo da Rocha*

**IRENE MENDES TOLEDO DA ROCHA**  
CEDENTE

**FABIANO HENRIQUE TOLEDO DA ROCHA**  
CESSIONÁRIO

RECONHECIDA  
Barbosa Ferraz

**JOSÉ VIÉGA DA ROCHA**  
CEDENTE

*Kassiane Roberta dos Santos Sampaio*  
**KASSIANE ROBERTA DOS SANTOS SAMPAIO**  
CESSIONÁRIA

TESTEMUNHAS:

1 - \_\_\_\_\_

2 - \_\_\_\_\_



Andréia Cristina Luciani  
Tabeliã Substituta

TABELONATO DE NOTAS  
BARBOSA FERRAZ

Tabelionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR  
Rua Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP: 83.360-000.  
Fone/Fax: (44) 3275-1698 - Tabelião Titular: Thiago Nogueira de Souza

Reconheço por semelhança(s) a(s) firma(s):  
IRENE MENDES TOLEDO DA ROCHA.....

Em testemunho da verdade, 04/04/2023

ANDRÉIA CRISTINA LUCIANI  
TAB. SUBSTITUTA  
FUNARPEN - SELO DIGITAL  
SFTN1.nGsfb.mGcAp-rRyIM.1433q  
Consulte esse selo em <http://selo.funarpen.com.br>



Andréia Cristina Luciani  
Tabeliã Substituta

TABELONATO DE NOTAS  
BARBOSA FERRAZ

Tabelionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR  
Rua Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP: 83.360-000.  
Fone/Fax: (44) 3275-1698 - Tabelião Titular: Thiago Nogueira de Souza

Reconheço por semelhança(s) a(s) firma(s):  
KASSIANE ROBERTA DOS SANTOS SAMPAIO.....

Em testemunho da verdade, 04/04/2023

ANDRÉIA CRISTINA LUCIANI  
TAB. SUBSTITUTA  
FUNARPEN - SELO DIGITAL  
SFTN1.nGsfb.mGcAp-XRGfM.1433q  
Consulte esse selo em <http://selo.funarpen.com.br>

